

**NOTICE OF 30 DAY COMMENT PERIOD
CITY OF NORTH LITTLE ROCK
SUBSTANTIAL AMENDMENTS TO:
HOME-ARP ALLOCATION PLAN
2023 ANNUAL ACTION PLAN**

In accordance with requirements of the U. S. Department of Housing & Urban Development (HUD) & the City of North Little Rock's Citizen Participation Plan in regard to Community Development Block Grant (CDBG) & Home Investment Partnership (HOME) funding, notice is hereby given of a thirty (30) day public comment period on proposed substantial amendments to the City's HOME-ARP Allocation Plan & FY2023 Annual Action Plan.

The purpose of HOME-ARP funding is to provide homelessness assistance & supportive services. The purpose of the amendment is to update the City of North Little Rock's HOME-ARP Plan to carry out an activity not previously described in the plan, as well as to update the funding amounts for proposed projects. The proposed substantially amended HOME-ARP Plan includes the specific changes listed below:

- Remove Supportive Services in the amount of \$240,115
- Remove Development of Affordable Rental Housing in the amount of \$780,541
- Add Acquisition and Development of Affordable Rental Housing in the amount of \$300,000
- Add Tenant-Based Rental Assistance (TBRA) in the amount of \$720,656

The City's FY2023 Annual Action Plan includes annual goals & objectives for housing & community development, the approved use of 2023 program year funds, & the specific method for distributing CDBG & HOME funds. The purpose of the amendment is to update the City of North Little Rock's FY2023 Annual Action Plan by reallocating Ward I infrastructure improvements funds to address an urgent need. The proposed substantially amended FY2023 Annual Action Plan includes the specific change listed below:

- Reallocate funding from Ward I Drainage – 34th St, to Ward I Drainage – College Park St, in the amount of \$170,000

Notice is hereby given of a public comment period on the proposed substantially amended HOME-ARP Allocation Plan & FY2023 Annual Action Plan. The 30 day public comment period begins on Sunday, October 13, 2024 & ends on Monday, November 11, 2024. The plan is available for review at: www.nlr.ar.gov/communitydevelopment, as well as at City Hall, 300 Main Street, North Little Rock & the Community Development Agency (CDA), 700 West 29th Street, North Little Rock. Comments received during this period will be reviewed & considered prior to adoption of substantial amendments by the City Council. A summary of comments will be attached to the substantial amendments. All written comments should be addressed to Bailey Noland, Director of Community Development, at bnoland@nlr.ar.gov or 700 West 29th Street, North Little Rock, AR 72114. Citizens may also contact Bailey Noland at 501-340-5342 (dial 711 for Arkansas Relay).

If non-English speaking or disabled residents require specific copies of the Plan to meet their individual needs, contact Bailey Noland at bnoland@nlr.ar.gov or 501-340-5342 (dial 711 for Arkansas Relay). The City encourages participation of all interested residents, especially involvement of low income residents, minorities & non-English speaking persons, & persons with disabilities.

The City of North Little Rock Assures Equal Opportunity in Employment and Housing.



Aviso Publico de 30 Días Para Comentarios Publica
Ciudad De North Little Rock
Enmiendas Sustanciales Para:
Plan de Asignación de HOME-ARP
Plan de Acción Anual en 2023 Para la Vivienda y Desarrollo Comunitario

La ciudad de North Little Rock ha preparado enmiendas sustanciales para el Plan de Asignación de HOME-ARP y el Plan de Acción Anual de 2023 Para la Vivienda y Desarrollo Comunitario. Los planes se presentarán ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los EE.UU. de acuerdo con las reglamentaciones aplicables.

El propósito de la financiación de HOME-ARP es proporcionar asistencia para personas sin hogar y servicios de apoyo. El propósito de la enmienda sustancial es actualizar el Plan de Asignación de HOME-ARP para realizar una actividad no descrita anteriormente en el Plan, así como actualizar los montos de financiamiento para los proyectos propuestos. El Plan HOME-ARP propuesto, sustancialmente modificado, incluye los cambios específicos:

- Eliminar los servicios de apoyo por un monto de \$240,115
- Eliminar el desarrollo de viviendas de alquiler asequibles por un monto de \$780,541
- Agregar la adquisición y el desarrollo de viviendas de alquiler asequibles por un monto de \$300,000
- Agregar la asistencia para el alquiler basada en el inquilino (TBRA) por un monto de \$720,656

El Plan de Acción Anual del Año Fiscal 2023 de la Ciudad incluye metas y objetivos anuales para el desarrollo de la vivienda y la comunidad, el uso aprobado de los fondos del año del programa 2023 y el método específico para distribuir los fondos CDBG y HOME. El propósito de la enmienda es actualizar el Plan de Acción Anual del Año Fiscal 2023 de la Ciudad de North Little Rock reasignando los fondos para mejorar infraestructura del Ward I para abordar una necesidad urgente. El Plan de Acción Anual del Año Fiscal 2023 propuesto sustancialmente modificado incluye el siguiente cambio:

- Reasignar fondos del Drenaje del Ward I – 34th St, al Drenaje del Ward I – College Park St, por un monto de \$170,000

Por la presente se notifica un período de comentarios públicos sobre las enmiendas sustanciales. El período de comentarios públicos de 30 días comienza el domingo 13 de octubre de 2024 y finaliza el lunes 11 de noviembre de 2024. El plan está disponible para su revisión en el sitio web de la Ciudad: www.nlr.ar.gov/communitydevelopment. Las copias del Plan también están disponibles en el Ayuntamiento, 300 Main Street, North Little Rock y en la Agencia de Desarrollo Comunitario (CDA) en 700 West 29th Street, North Little Rock. Se pueden enviar comentarios por escrito a Bailey Noland, Director de Desarrollo Comunitario, a bnoland@nlr.ar.gov o 700 West 29th Street, North Little Rock, AR 72114. Los ciudadanos también pueden comunicarse con Bailey Noland al 501-340-5342 (marque 711 para ayuda a personas con discapacidad auditiva).

Si los residentes discapacitados o que no hablan inglés necesitan asistencia para proporcionar copias específicas del Plan para cumplir con sus requisitos individuales, comuníquese con Bailey Noland en: bnoland@nlr.ar.gov o 501-340-5342 (marque 711 para ayuda a personas con discapacidad auditiva). La ciudad recomienda la participación de todos los residentes interesados, especialmente la participación de los residentes de bajos ingresos, las minorías y las personas que no hablan inglés y las personas con discapacidades.

La ciudad de North Little Rock garantiza la igualdad de oportunidades en el empleo y la vivienda.

